Denne båtforeningen med kjendis i spissen søker om større brygge

– Nesten en menneskerett når en bor så nær sjøen

HAR BRYGGEPLASS: *Mjelva har en 83 år gammel båt som han har eid i nesten 50 år. For tiden blir det mange turer i nærområdet, og han håper flere får muligheten til bryggeplass.*

BRYGGEPLASSER: *Nils Vogt er en av de som ønsker seg flere bryggeplass i Solbukta. Sammen med Arne R. Sørby og Ole Mjelva håper de kommunen godkjenner søknaden.*
ALLE FOTO: TOR-ARNE DUNDERHOLEN

Solbukta Båtforening ønsker å utvide sin eksisterende brygge med 30 meter. – Behovet for lengre brygge er der, sier skuespiller Nils Vogt.

TOR-ARNE DUNDERHOLEN
tor-arne.dunderholen@amta.no

FROGN: For tiden har Solbukta Båtforening flere medlemmer som står på venteliste for å få båtplass. For å tilby medlemmene flere plasser har de søkt om å utvide den eksisterende bryggen med 30 meter.

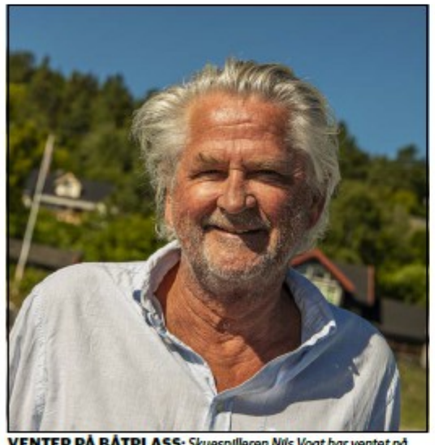
– I dag har vi 48 plasser, og vi har 24 personer som står på venteliste. Vi klarer nok ikke å fylle opp for alle på ventelisten med en lengre brygge. Hvert år er det folk som ikke skal ha båten ut på vannet av ulike årsaker. Da leies plassene ut til dem som står på ventelisten. Med denne løsningen burde de fleste komme seg på fjorden, forteller Arne Rudolf Sørby.

Flytebrygga på Solbukta har ligget der siden 1978, med en tidligere variant fra før 50-tallet. Den ble byttet ut med en ny variant i 2015. I februar 2019 ble det bestilt en forhåndskonferanse som ble gjennomført oktober 2019. Søknaden om større brygge ble levert januar 2020.

Foreningen håper på å få dispensasjon fra reguleringsplanen og kravet om å opparbeide 0,3 biloppstillinger per bryggeplass.

– Alle medlemmene bor i kort gangavstand. Det er et krav nedfelt i foreningens vedtekter, gangavstand er 800 meter unna brygga. Ned hit er det kun en vei som medlemmene kan kjøre for å legge ut og ta opp båten. For å skjerme de nærliggende naboene, skal vi ikke ha noe unødvendig trafikk ned hit, sier styremedlemmet og økonomiansvarlig i foreningen.

De har heller ingen plass de kan opparbeide en parkeringsplass på. Det ligger en kommunal parkeringsplass i kort avstand, men denne er tilknyttet badeplassen Slora. De fikk dispensasjon fra kravene ved utskiftningen av brygga i 2015, og håper på det samme utfallet denne gangen.



VENTER PÅ BÅTPLASS: *Skuespilleren Nils Vogt har ventet på båtplass i flere år.*

Ønsker fortgang på saken

Det er avsatt et areal på 37 x 96 meter til småbåthavnen i den eksisterende kommunedelplanen for Nordre Frogn. Bryggen har en totalkostnad på cirka 350.000 kroner. Nå håper Sørby at kommunen prioriterer saken.

– De burde behandle søknaden i planutvalget. Jeg håper på at politikerne kan se om dette kan løses utenom den tunge og kostbare veien via en reguleringsplan. Å ha en reguleringsplan der vi kun skal skjøte på brygga 30 meter, blir å skyte litt over målet, sier han og forteller at bryggen skal finansieres av medlemmene.

Ved høringen til kommunedelplanen kom det først inn tre bemerkninger, men ved nabovarslet til søknaden kom det kun én innsigelse, da to av naboene hadde snudd i etterkant.

– Naboene forklarte at de etterpå hadde tenkt igjennom saken, og følte at de ville ta et sosialt ansvar for lokalmiljøet, forteller Sørby.

– Hva betyr det for dere å få et klarsignal til å utvide brygga?

– For lokalbefolkningen er det nesten en menneskerett å kunne komme seg ut på vannet for rekreasjon når en bor så nær sjøen. Disse gamle eiendommene fra 40- og 50-tallet fikk påskrevet sitt tinglyste skjøte at de har rett til båtfeste og baderett på fellestranden, avslutter Sørby.

Venter på båtplass

En av dem som står på ventelisten er den kjente skuespilleren Nils Vogt.

– Jeg begynner å bli litt utålmodig. For oss som bor her er nærheten til fjorden og muligheten til å ha en liten båt fint, sier 72-åringen.

– Hvor lenge har du ventet på båtplass?

– Du kan vel si at jeg offisielt har stått på venteliste i seks- sju år, selv om jeg har hatt hytte her i 20 år, sier han til Amta.

Skuespilleren mener også at bryggen ikke er det store inngrepet i området, og heller tilfører de lokale beboerne mer glede på vannet.

– Slik jeg kjenner dette området vil ikke de 30 meterne skjemme noen. Behovet for lengre brygge er der. Jeg håper at vi får flere båtplasser. Ikke bare på tanke på meg selv, men det virker meget meningsfylt å ha en slik enkel løsning, avslutter Vogt.

Bruker ikke bil

Ole Mjelva hatt båtplass på stedet siden 1997. Han forteller også at behovet for en lengre brygge er der.

– Det er et behov for flere bryggeplasser. Vi søkte om det første gang i 2015. Kommunen hadde noen innvendinger da også. For oss som holder til her i Solbukta, virker det rart å få et krav om parkeringsplass. Vi bruker ikke bil for å komme oss ned fra hytta og hit, sier han.

Behandles politisk

Avdelingsleder – byggesak i Frogn kommune, Therese Aas, forteller at de håper å ha saken klar fram til møtet i Hovedutvalget for miljø-, plan- og byggesaker, 31. august. Her skal søknaden avgjøres.

– Saken er en dispensasjonssøknad for en større utvidelse av eksisterende båthavn. Det søkes om dispensasjon fra kravet til regulering, fra en forholdsvis ny kommunedelplan, Nordre Frogn vedtatt i september 2018, skriver hun og opplyser:

– Saken er prinsipiell og derfor skal saken fremmes for Hovedutvalget for miljø-, plan- og byggesaker. Kravene for å innvilge dispensasjon fra kommunale arealplaner er strenge, og det er viktig at politisk utvalg tar stilling til denne type saker. Vi ser at vi har en økning i antall bryggesaker i 2019/2020 og det er viktig at kommunen har en god behandling av denne type saker.